

АКТ № 1

осмотра (обследования) объекта концессионного соглашения

«1» марта 2024 г.

с. Рыркайпий

На основании решения комиссии по осуществлению контроля за исполнением концессионного соглашения от 11 сентября 2018 г. № 1 в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения в селе Рыркайпий муниципального образования ГО Эгвекинот от 28 февраля 2024 года, в рамках плана проведения контрольных мероприятий за соблюдением концессионером Обществом с ограниченной ответственностью «Тепло-Рыркайпий» условий концессионного соглашения в период с «29» февраля 2024 г. по «31» марта 2024 г., рабочая комиссия в составе:

1. Горностаева Виктора Викторовича – начальника Управления промышленности и жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Эгвекинот;

2. Кондрашина Александра Николаевича – заместителя начальника Управления промышленности и жилищно-коммунального хозяйства – начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Эгвекинот;

3. Малаховой Евгении Владимировны – уполномоченного Главы Администрации городского округа Эгвекинот в селе Рыркайпий,

4. Фролова Евгения Леонидовича – консультанта отдела по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений Управления финансов, экономики и имущественных отношений Администрации городского округа Эгвекинот.

произвела осмотр (обследование) объекта концессионного соглашения, переданного концессионеру Обществу с ограниченной ответственностью «Тепло-Рыркайпий» (далее – концессионер), указанного в Приложении № 1 и Приложении № 2 концессионного соглашения от 11 сентября 2018 г. № 1 (далее – концессионное соглашение) и перечисленное в приложении к настоящему акту осмотра (обследования) объекта концессионного соглашения.

Осмотр (обследование) объекта концессионного соглашения проводилась в присутствии представителя Общества с ограниченной ответственностью «Тепло-Рыркайпий» - начальника эксплуатации участка Малахова Никиты Владимировича.

(должность, Ф.И.О.)

Рабочей комиссией в ходе визуального осмотра (обследования) объекта концессионного соглашения и земельных участков установлено и составлен настоящий акт о нижеследующем:

1. Переданное по концессионному соглашению муниципальное имущество в наличии / отсутствует / частично отсутствует (нужное подчеркнуть);

(если отсутствует, указывается причина, куда перемещено, с согласия собственника или нет)

2. Переданное по концессионному соглашению муниципальное имущество используется (эксплуатируется) / не используется (не эксплуатируется) / частично используется (частично эксплуатируется) (нужное подчеркнуть) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением,

3. Факты передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника установлены / не установлены (нужное подчеркнуть).

(указывается третье лицо, в случае установления факта передачи муниципального имущества)

4. На движимых объектах муниципального имущества имеются / отсутствуют (нужное подчеркнуть) инвентарные номера, что позволяет / не позволяет (нужное подчеркнуть) идентифицировать объект.

(в случае частичного наличия инвентарных номеров, указываются порядковые номера движимого имущества, согласно приложения к настоящему акту и визуальные признаки проведения ремонта)

5. Концессионер поддерживает / не поддерживает (нужное подчеркнуть) объект концессионного соглашения в исправном состоянии.

(в случае неисправности, указываются порядковые номера движимого имущества, согласно приложения к настоящему акту и визуальные признаки неисправности)

6. Концессионер произвёл / не произвёл (нужное подчеркнуть) за свой счет текущий ремонт, несёт / не несёт (нужное подчеркнуть) расходы на содержание объекта Соглашения.

(в случае проведения концессионером текущего ремонта муниципального имущества указываются его порядковый номер, согласно приложения к настоящему акту и визуальные признаки проведения текущего ремонта)

7. Концессионер произвёл / не произвёл (нужное подчеркнуть) за свой счет капитальный ремонт.

(в случае проведения концессионером капитального ремонта муниципального имущества указываются его порядковый номер, согласно приложения к настоящему акту и визуальные признаки проведения капитального ремонта)


8. Вновь созданные объекты недвижимого имущества имеются / отсутствуют (нужное подчеркнуть)

(если имеются, указывается техническая документация: разрешение на строительство, акт ввода в эксплуатацию, технический план, кадастровый паспорт, в отношении вновь созданных объектов недвижимого имущества)

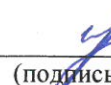
9. Вновь созданные объекты движимого имущества (оборудование) взамен переданного муниципального имущества имеются / отсутствуют (нужное подчеркнуть)

(если имеются, указывается техническая документация, дата ввода в эксплуатацию вновь созданных объектов движимого имущества)


Подписи рабочей комиссии:




(подпись) В.В. Горностаев
(Ф.И.О.)



(подпись) А.Н. Кондрашин
(Ф.И.О.)

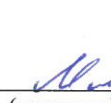


(подпись) Е.В. Малахова
(Ф.И.О.)



(подпись) Е.Л. Фролов
(Ф.И.О.)

Представитель
ООО «Тепло-Рыркайпий»



(подпись) Н.В. Малахов
(Ф.И.О.)

№ п/п	Наименование переданного имущества	Инвентарный номер переданного имущества	Наименование вновь созданного имущества	Инвентарный номер вновь созданного имущества	Дата замены имущества	Основание замены имущества
1	Насос К 150-125-315 с двиг.30/1500	50501834	Насос К150-125-315 с эл.дв 30 кВт/1460	50501834	20.01.2020г.	Акт тех. осмотра, Акт ввода в эксплуатацию 20.01.2020г.
2	Насос К 160/30 с двигателем 30/1500	505013222	Насос К160	50501834	19.01.2019г.	Акт тех. осмотра, Акт ввода в эксплуатацию 19.01.2019г.
3	Эл.двигатель от ДН-9 № 10.2	500301120	Эл.двиг от ДН-9 №10.2 двигатель №63 заменен на Эл.двигатель от ДН-9 № 10.2 двигатель №66	500301120	28.03.2023г.	Акт тех. осмотра, Акт ввода в эксплуатацию 28.03.2023г.
4	Дымосос ДН-9 15 квт 1500 об/мин.левый	500301049	Эл.двигатель от ДН-9 № 10.1	500301049	28.03.2023г.	Акт тех. осмотра, Акт ввода в эксплуатацию 28.03.2023г.
5	Насос К 150-125-315 с двиг. 30/1500	50313267	Насос К150-125-315	50313267	03.08.2020г.	Акт тех. осмотра, Акт ввода в эксплуатацию 03.08.2020г.
6	Насос подпиточный КМ65-50-160/2-5,5кВт/2990об/м	50501417	КМ-65-50-160	50501417	23.08.2021г.	Акт тех. осмотра, Акт ввода в эксплуатацию 23.08.2021г.

7	Насос К 150-125-315 с двиг. 30/1500	50313266	Насос К150-125-315	50313266	23.09.2019г.	Акт тех. осмотра, Акт ввода в эксплуатацию 23.09.2019г.
---	--	----------	--------------------	----------	--------------	--

В ходе осмотра выявить вновь созданные объекты движимого имущества на месте их установки, перечисленные ниже, документы на которые были предоставлены ООО «Тепло-Рыркайпий», не удалось. Представитель ООО «Тепло-Рыркайпий» Малахов Н.В. устно пояснил, что не помнит, в каком движимом имуществе конкретно была произведена замена оборудования.

1	Электронасос КМ-65-50-160	50500001	КМ-65-50-160	50500001	26.10.2021г.	Акт тех. осмотра, Акт ввода в эксплуатацию 26.10.2021г.
2	Редуктор цилиндрический двухступенчатые горизонтальные	50500002	Редуктор цилиндрический двухступенчатые горизонтальные	50500002	06.05.2021г.	Акт тех. осмотра, Акт ввода в эксплуатацию 06.05.2021г.

Приложение
к акту осмотра (обследования)
объекта концессионного соглашения
№1 от «1» марта 2024 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

недвижимого и движимого муниципального имущества, переданного Обществу с ограниченной ответственностью «Тепло-Рыркайпий» по концессионному соглашению от 11 сентября 2018 г. № 1 в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения в селе Рыркайпий муниципального образования ГО Эгвекинот

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Адрес (населенный пункт)	Инвентарный номер, кадастровый номер	Регистрационные данные	Площадь, протяженность	Состояние	Примечание
1. Недвижимое имущество							
1	Котельная	Рыркайпий	50501782 87:03:030001:232	№ 87:03:030001:232- 87/002/2017-2 от 28.07.2017	384,4	удовлетворительное	
2	Тепловые сети	Рыркайпий	1082 87:03:030001:176	№ 87:03:030001:176- 87/002/2018-1 от 22.02.2018	3212,0	удовлетворительное	
1. Движимое имущество							
1	Дымосос ДН 9/1000 левый	Рыркайпий	500301120			удовлетворительное	
2	Дымосос ДН-9 15 квт 1500 об/мин.левый	Рыркайпий	500301049			удовлетворительное	
3	Дымосос ДН-9 15 квт 1500 об/мин.левый	Рыркайпий	500301050			удовлетворительное	
4	Насос Гном 16/16	Рыркайпий	500300979			удовлетворительное	
5	Насос КМ 80-50-200с дв.15/3000	Рыркайпий	500301011			удовлетворительное	

6	Насос ЦНС(Г) 60-132	Рыркайпий	50501015			удовлетворительное	
7	Дымосос ДН-11,2 5А200L445кВт1500 об.	Рыркайпий	50501347			удовлетворительное	
8	Насос ВК (С)2/26АУ31с дв.7,5/1500	Рыркайпий	50501401			удовлетворительное	
9	Насос1Д 315-50а с эл.дв(55/3000)(45/3)	Рыркайпий	50501396			удовлетворительное	
10	Насос1Д 315-50а с эл.дв(55/3000)(45/3000)	Рыркайпий	50501398			удовлетворительное	
11	Теплообмен пластинчатый №3000Мкал/часМ-15ВГ8151п	Рыркайпий	50501485			удовлетворительное	
12	Бак-аккумулятор питательной воды V=100м3	Рыркайпий	50501783			удовлетворительное	
13	Бак-аккумулятор питательной воды V=100м3	Рыркайпий	50501784			удовлетворительное	
14	Блок установки газоочистки	Рыркайпий	50501810			удовлетворительное	
15	Блок установки газоочистки	Рыркайпий	50501811			удовлетворительное	
16	Блок установки дымососов	Рыркайпий	50501812			удовлетворительное	
17	Блок установки дымососов	Рыркайпий	50501813			удовлетворительное	
18	Блок установки дымососов	Рыркайпий	50501814			удовлетворительное	
19	Блок установки дымососов	Рыркайпий	50501817			удовлетворительное	

20	Блок установки насосов контура котлов	Рыркайпий	50501807			удовлетворительное	
21	Блок установки подпиточных насосов	Рыркайпий	50501809			удовлетворительное	
22	Блок установки сетевых насосов	Рыркайпий	50501808			удовлетворительное	
23	Котел "Братск-М" зав.ном.№12100	Рыркайпий	50313272			удовлетворительное	
24	Водогрейный отопительный котел "Братск-М"	Рыркайпий	50501801			удовлетворительное	
25	Водогрейный отопительный котел "Братск-М"	Рыркайпий	50501802			удовлетворительное	
26	Водогрейный отопительный котел "Братск-М"	Рыркайпий	50501803			удовлетворительное	
27	Дробилка-питатель винтовая ВДП-15	Рыркайпий	50501787			удовлетворительное	
28	Дробилка-питатель винтовая ВДП-15	Рыркайпий	50501786			удовлетворительное	
29	Комплектн. двухтрансф. тупик.п одст.тип.2КТПГС-400-6	Рыркайпий	50501827			удовлетворительное	
30	Конвейер винтовой Г1-20-16П	Рыркайпий	50501791			удовлетворительное	
31	Конвейер винтовой Г1-20-16П	Рыркайпий	50501790			удовлетворительное	
32	Кран электр.подвесной г/п1т,высота подъема 6м	Рыркайпий	50501785			удовлетворительное	

33	Насос с электродвигателем мощ.7,59 кВт	Рыркайпий	50501792			удовлетворительное	
34	Насос с электродвигателем мощ.7,59 кВт	Рыркайпий	50501793			удовлетворительное	
35	Станок заточный 3М642Е	Рыркайпий	50501818			удовлетворительное	
36	Теплообменник пластинчатый ННН14-ST16-61ТМТЛ85-LIQ	Рыркайпий	50501823			удовлетворительное	
37	Теплообменник пластинчатый ННН41-IS16-157-TMТL	Рыркайпий	50501804			удовлетворительное	
38	Теплообменник пластинчатый ННН41-IS16-157-TMТL	Рыркайпий	50501805			удовлетворительное	
39	Трансформатор понижающий ТСЗ-301	Рыркайпий	50501795			удовлетворительное	
40	Трансформатор понижающий ТСЗ-301	Рыркайпий	50501794			удовлетворительное	
41	Установка скребковая углеподачи УСУ-15	Рыркайпий	50501789			удовлетворительное	
42	Установка скребковая углеподачи УСУ-15	Рыркайпий	50501788			удовлетворительное	
43	Шкаф автоматизации 2200*1000*600	Рыркайпий	50501826			удовлетворительное	

44	Шкаф ввода защищенный с АВР 380В,500А	Рыркайпий	50501797			удовлетворительное	
45	Шкаф защищенный завод.изгот.глуб.600мм, из 5 щитов	Рыркайпий	50501796			удовлетворительное	
46	Шкаф учета электроэнергии	Рыркайпий	50501798			удовлетворительное	
47	Шкаф учета электроэнергии	Рыркайпий	50501799			удовлетворительное	
48	Автомат.система дозирования реагентов Комплексон-6	Рыркайпий	50501806			удовлетворительное	
49	Блок насосов незам.контура теплоснабжения	Рыркайпий	50501825			удовлетворительное	
50	Насос К 150-125-315 с двиг.30/1500	Рыркайпий	50501834			удовлетворительное	
51	Насос К 160/30 с двигателем 30/1500	Рыркайпий	505013222			удовлетворительное	
52	Насос К 150-125-315 с двиг. 30/1500	Рыркайпий	50313267			удовлетворительное	
53	Насос К 150-125-315 с двиг. 30/1500	Рыркайпий	50313266			удовлетворительное	
54	Угледробилка на котельную типа ВДП-15 в сборе	Рыркайпий	50313249			удовлетворительное	
55	Емкость 4,2 куб.м.	Рыркайпий	50313274			удовлетворительное	
56	Котел КСВа-06 ЛЖ с горелкой	Рыркайпий	50313275			удовлетворительное	
57	ДЗ15-50а-УХЛ-5 с дв.5А225М2УЗ	Рыркайпий	50501337			удовлетворительное	

	55/3000						
58	Насос К 100-65-200 с эл.двиг.30/3000об/м ин.	Рыркайпий	50501405			удовлетворительное	
59	Насос сетевой 1Д- 315 50а,	Рыркайпий	50501419			удовлетворительное	
60	Насос подпиточный КМ65-50-160/2- 5,5Квт/2990об/м	Рыркайпий	50501417			удовлетворительное	
61	Теплообменник пластинчатый ННН14-ST16- 61ТМТЛ85-LIQ	Рыркайпий	50501824			удовлетворительное	
62	Водогрейный отопительный котел "Братск-М"	Рыркайпий	50501800			удовлетворительное	

**Перечень
земельных участков, переданных концессионеру в аренду на срок концессионного соглашения**

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Адрес (населенный пункт)	Кадастровый номер	Регистрационные данные	Площадь, протяженность	Состояние	Примечание
1	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения котельной	Рыркайпий	87:03:030001:985	87:03:030001:985 -87/005/2018-3 от 28.12.2018	9939,0	удовлетворительное	
2	Земельный участок, разрешенное использование: для размещения тепловых сетей	Рыркайпий	87:03:030001:807	87:03:030001:807 -87/005/2018-3 от 28.12.2018	4560,0	удовлетворительное	